



Kỷ bởi Ủy ban nhân dân tỉnh Điện Biên
TP.Điện Biên - Tỉnh Điện Biên

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐIỆN BIÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 454 /QĐ-UBND

Điện Biên, ngày 20 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn nhà nước
tại Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐIỆN BIÊN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp 2014;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/5/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp; Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/5/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2017-2020;

Căn cứ Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 29/9/2017 của Ủy Ban nhân dân tỉnh về việc chuyển nhượng vốn nhà nước đầu tư tại các công ty: Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên, Công ty CP Đầu tư xây dựng và Quản lý Đường bộ II Điện Biên; Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 18/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm cổ phần Nhà nước để thực hiện thoái vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại văn bản số 704/STC-TCDN ngày 12/5/2020 và Danh mục Hồ sơ gửi kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án chuyển nhượng vốn của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên với nội dung chính như sau:

1. Thông tin chung

- Tên Công ty: Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên;

- Tên giao dịch: Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên;

- Địa chỉ: Tổ dân phố 10, phường Thanh Trường, Thành phố Điện Biên Phủ, Tỉnh Điện Biên;

- Điện thoại: 0215.373.6668; Fax: 0215.373.6668;

- Vốn Điều lệ: **9.186.000.000 đồng** (Chín tỷ, một trăm tám mươi sáu triệu đồng).

- Ngành nghề kinh doanh:

+ Quản lý khai thác, duy tu, bảo dưỡng cơ sở hạ tầng đường bộ, đường sông đảm bảo giao thông khi có thiên tai, dịch họa xảy ra trên địa bàn được giao quản lý;

+ Xây dựng công trình dân dụng, giao thông, thủy lợi;

+ Tư vấn thiết kế các công trình giao thông vừa và nhỏ;

+ Sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng ; Kinh doanh vận tải hàng hóa, cho thuê máy móc thiết bị thi công; Đầu tư xây dựng các công trình thủy điện;

+ Trồng rừng, khai thác, chế biến, mua bán gỗ và lâm sản khác; thăm dò, khai thác ,chế biến và mua bán đá, cát, sỏi, than, quặng kim loại quặng khác (trừ quặng Uranium và quặng Thorium);

+ Mua bán ô tô, phụ tùng ô tô; cơ sở đào tạo lái xe; trung tâm sát hạch lái xe.

2. Cơ cấu sở hữu của Công ty tại thời điểm 31/12/2018 như sau:

	Đối tượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Giá trị cổ phần theo mệnh giá (VNĐ)	Tỷ lệ %
1	Vốn cổ phần Nhà nước	574.553	5.745.530.000	65,18%
2	Cổ phần các cổ đông khác	306.887	3.068.871.927	34,82%
	Tổng	881.440	8.814.401.927	881.440

3. Mục đích thoái vốn: Thực hiện thu hồi vốn cho nhà nước theo Quyết định số 1232/QĐ-TTg ngày 17/8/2017 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Danh mục doanh nghiệp có vốn nhà nước thực hiện thoái vốn giai đoạn 2017-2020.

4. Hình thức thoái vốn: Chuyển nhượng toàn bộ phần vốn nhà nước đang sở hữu tại Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên, cụ thể như sau:

Vốn hiện có Chủ sở hữu: **8.814.401.927** đồng tương ứng 881.440 cổ phần. Phần vốn Nhà nước: **5.745.530.000** đồng tương ứng 574.553 cổ phần. Số lượng cổ phần thoái: 574.553 cổ phần (chiếm 65,18% vốn Chủ sở hữu hiện có), giá trị cổ phần thoái theo sổ sách: 5.745.530.000 đồng.

5. Phương thức thực hiện thoái vốn

5.1. Căn cứ pháp lý

Căn cứ Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/5/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn Nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp, Nghị định số 32/2018/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP và các văn bản hướng dẫn liên quan.

5.2. Hình thức thực hiện

- Thông qua công ty chứng khoán, doanh nghiệp có chức năng bán đấu giá tài sản tổ chức bán đấu giá cổ phần.

- Địa điểm bán đấu giá: Tại công ty chứng khoán, doanh nghiệp có chức năng bán đấu giá tài sản tổ chức bán đấu giá cổ phần.

6. Giá khởi điểm bán đấu giá: 11.200 đồng/cổ phần;

7. Đối tượng chào bán: Tất cả các tổ chức, cá nhân đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

8. Thời gian thực hiện bán: Hoàn thành trước ngày 10/7/2020.

9. Chấp nhận phương án sử dụng đất tại thời điểm 31/12/2019 của Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên

Khi thực hiện thoái vốn, Công ty có trách nhiệm quản lý sử dụng đúng quy định của Luật đất đai hiện hành (*Có biểu chi tiết kèm theo*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Ủy quyền Lãnh đạo Sở Tài chính phối hợp với người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên:

1. Lựa chọn, ký kết hợp đồng với Công ty chứng khoán, doanh nghiệp có chức năng bán đấu giá tài sản tổ chức bán đấu giá cổ phần Nhà nước ra ngoài công chúng theo quy định hiện hành và tham gia phiên đấu giá theo yêu cầu của tổ chức đấu giá.

2. Báo cáo kết quả về Ban chỉ đạo sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp Nhà nước tỉnh Điện Biên giai đoạn 2017-2020.

3. Thời gian ủy quyền cho đến khi hoàn thành nhiệm vụ.

Điều 3. Người đại diện phần vốn nhà nước tại Công ty có trách nhiệm

1. Sau khi hoàn thành việc bán cổ phần, tiến hành Đại Hội và bàn giao toàn bộ vốn, tài sản, công nợ phải thu, phải trả cũng như các dự án, công trình mới, dở dang hiện đang thực hiện theo quy định sang chủ sở hữu mới.

2. Khóa sổ kế toán, lập báo cáo tài chính và Quyết toán với cơ quan Tài chính tại thời điểm thực nộp tiền thu được từ việc bán cổ phần vào Kho Bạc nhà nước. Đồng thời thực hiện lưu trữ sổ sách chứng từ kế toán theo quy định hiện hành. Nhiệm vụ của Người đại diện phần vốn nhà nước cũng được chấm dứt kể từ việc hoàn thành nhiệm vụ chuyển nhượng vốn.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng ban Ban Chỉ đạo sắp xếp, đổi mới doanh nghiệp Nhà nước tỉnh Điện Biên giai đoạn 2017 – 2020, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Công ty cổ phần Đầu tư Xây dựng và Quản lý giao thông tỉnh Điện Biên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- L/đ UBND tỉnh;
- Các ngành thành viên BCD SXĐMDNNN tỉnh;
- Lưu: VT, KT^(BCT, LTA).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thành Đô

PHƯƠNG ANH QUẢN LÝ GIAO THÔNG VÀ QUẢN LÝ XÂY DỰNG VÀ QUẢN LÝ GIAO THÔNG ĐIỆN BIÊN
 Quyết định số 454 /QĐ-UBND ngày 20 /5/2020 của UBND tỉnh



TT	Khu vực thuê đất	Mục đích sử dụng	Văn bản pháp lý	Diện tích (m2)	Thời hạn thuê (năm)	Sử dụng khi thoái vốn xong	Ghi chú
1	Thị trấn Mường Nhé, huyện Mường Nhé, tỉnh Điện Biên	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	GCN QSD đất số AM702514/QSDD ngày 21/10/2008 của Sở TN và MT tỉnh Điện Biên	1.500	50	Đất cơ sở sản xuất kinh doanh	
3	Phố 10 phường thanh trường thành phố Điện Biên phủ tỉnh Điện Biên	Xây dựng trụ sở làm việc, sân đỗ xe máy thi công, nhà nghỉ và ký túc xá cho con em CBCNV của công ty	Quyết định số 1041/QĐ-UB ngày 08/9/2004 của UBND tỉnh Điện Biên	2.146,70	50,00	Xây dựng trụ sở làm việc, sân đỗ xe máy thi công, nhà nghỉ và ký túc xá cho con em CBCNV của công ty	
2	Phố 10 phường thanh trường thành phố Điện Biên phủ tỉnh Điện Biên	Xây dựng tạm nhà ga xe ô tô	Đính kèm theo biên bản số 653/BB-BG, ngày 18/10/2010 & Hợp đồng LKĐT SỐ 267/HĐ-KT, ngày 20/4/2010	2.147,50		Trả lại UBND tỉnh theo qui định	Quyết định thu hồi đất thuê số: 661/QĐUB ngày 5/7/2019 của UBND tỉnh; QĐ số 1145/QĐ-SXD ngày 06/08/2019 của Sở Xây dựng về thu hồi Giấy phép tạm xây dựng